# Hyria

# Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinto

**Toteutustapa:** Monimuoto
**Tutkinto:** Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinto
**Koulutusalat:** Palvelualat
**Hinta:** 600€

---

**Haluatko edetä urallasi esimiestehtäviin?**

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinnon suorittaja voi suunnata ammatillista osaamistaan ekotehokkuuden johtamiseen, kiinteistön toimivuuden ja toimintakunnon arviointiin, monipalvelujen johtamiseen, puhtaus ja kiinteistöpalvelujen kehittäminen tai puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen mitoittamiseen ja myyntiin.

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinto on tarkoitettu alalla työskenteleville esimiehille tai esimiehiksi aikoville alan ammattilaisille. Tutkinnon suorittaminen edellyttää työpaikkaa, jossa ammattitaito voidaan osoittaa.

Tutkinnon suorittanut voi toimia esimiestehtävissä kiinteistönhoidossa, kotityöpalveluissa ja puhtausalalla. Lisäksi tutkinnon suorittanut voi toimia kiinteistönhoidon ja puhtausalan asiantuntijana kiinteistöissä ja niiden suunnittelussa tai puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen työmäärämitoituksessa.

---

## Kenelle tarkoitettu

**Kenelle tarkoitettu**

Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinto on tarkoitettu alalla työskenteleville esimiehille tai esimiehiksi aikoville alan ammattilaisille.

Esimiehenä työskentelevältä vaaditaan hyviä vuorovaikutustaitoja, ammattitaitoa ja kykyä toimia johdonmukaisesti vaikeissakin tilanteissa. Taitava esimies on organisoija ja pitää langat käsissään.

## Toteutustapa

Koulutus sisältää lähiopetusta (n. 2-3 pv/kk), verkko- ja etäopiskelua sekä työpaikalla järjestettävää koulutusta. Opiskelija ja vastuukouluttaja suunnittelevat yksilöllisen opintopolun ja aikataulun - oppimistarpeet ja tutkintotavoite huomioiden. Koulutuksen ja tutkinnon suorituksen kesto on noin 2 vuotta.

## Koulutuksen hinta

**Hinta:** 600€

Jos suoritat koko tutkintoa pienemmän kokonaisuuden, hinta määräytyy tutkinnon osan/osien laajuuden mukaan.

**Ammatti- ja erikoisammattitutkintokoulutus on opiskelijalle maksullista 1.8.2026 alkaen myös oppisopimuksena.**

**STIPENDI**

Hyria myöntää stipendin kaikille ammatti- ja erikoisammattitutkinto-opiskelijoille, jotka ovat aloittaneet opintonsa 1.8.2026 tai sen jälkeen, ovat maksaneet koulutuksen opiskelijamaksun itse ja suorittavat HOKSin mukaiset opinnot hyväksytysti näytöin. Opiskelija täyttää stipendihakemuksen opintojensa valmistumisen jälkeen Wilmassa ja stipendi maksetaan kahden viikon kuluessa. Stipendin suuruus määräytyy näytöissä suoritettujen tutkinnon osien osaamispisteiden mukaan: 1,50 €/osp.

**EU/ETA-alueen ulkopuolisten kansalaisten lukuvuosimaksu**

EU/ETA-alueen ulkopuolelta opiskelutarkoituksessa Suomeen tulevan tai tulleen opiskelijan koulutus on maksullista ammatillisen koulutuksen lainsäädäntömuutosten myötä 1.8.2026 alkaen. Lue lisää lukukausimaksuista ohjesivulta

Jos opiskelijan tavoitteena on koko tutkinnon sijaan tutkinnon osan tai osien suorittaminen, maksu määräytyy ko. tutkinnon osan/osien laajuuden (osaamispisteiden) mukaan.

Hyväksytyn opiskelijavalinnan jälkeen sinulle lähetetään maksulinkki sähköiseen maksupalveluun, jossa voit valita koulutuksen maksutavaksi joko verkkopankin, pankki- tai luottokortin, mobiilimaksun, laskun tai erämaksun. Maksun suoritettuasi, sinut kirjataan Hyrian opiskelijaksi ja voit aloittaa opiskelun.

## Tärkeää tietoa hakeutumisesta

Hakijat haastatellaan hakuajan päättymisen jälkeen. Lopullinen valinta tehdään haastattelun ja mahdollisen kielitestin perusteella.

Koulutukseen hakeutumiseen kuuluu hakemus, haastattelu ja/tai pääsykoe ja koulutuksen maksaminen.

1. Täytä oheinen hakulomake.

2. Kouluttaja on sinuun yhteydessä sopiakseen haastatteluajan. Haastattelussa voit ilmaista, suoritatko koko tutkinnon vai pienemmän kokonaisuuden. Kouluttaja kertoo sinulle lisää eri tutkinnon osien sisällöistä, tavoitteista ja hinnoista.

3. Hyväksytyn opiskelijavalinnan jälkeen sinulle lähetetään maksulinkki sähköiseen maksupalveluun, jossa voit valita koulutuksen maksutavaksi joko verkkopankin, pankki- tai luottokortin, mobiilimaksun, laskun tai erämaksun. Maksun suoritettuasi, sinut kirjataan Hyrian opiskelijaksi ja voit aloittaa opiskelun.

Opiskelijavalintojen arviointi jakautuu kolmeen osa-alueeseen: *Motivaatio, Opiskeluvalmiudet ja Työelämävalmiudet*. Opiskelijavalinnoissa käytetään 60 pisteen arviointiskaalaa. Valintakriteerit voit lukea lisää Jatkuvan haun valintaperusteet -sivulta kohdasta Kaksivaiheinen hakuprosessi.

## Valintaperusteet

Hyrian jatkuvan haun opiskelijavalinta jakautuu alasta riippumatta kolmen osa-alueen arviointiin: ***Motivaatio***, ***Opiskeluvalmiudet*** ja ***Työelämävalmiudet***. Pisteytyskriteereissä on suoraan hakemuksesta arvioitavia tietoja sekä erillisen soveltavuuskokeen tai haastattelun perusteella arvioitavia kohtia. Tämän lisäksi koulutus-/tutkintokohtaisesti voi olla käytössä ennakkotehtävä/-tehtäviä, jolla karsitaan suurista hakijamääristä haastateltavaksi pyydettävät hakijat.

*Motivaatiota* kartoittamalla pyritään selvittämään, miksi opiskelija hakeutuu koulutukseen ja siten tunnistamaan motivoituneet opiskelijat.

*Opiskeluvalmiuksia* arvioimalla halutaan kartoittaa opiskelijalla olevia valmiuksia ammatillisessa koulutuksessa suoriutumiseen.

*Työelämävalmiuksia* kartoittamalla pyritään arvioimaan hakijan soveltuvuutta alalle sekä yleisiä työelämätaitoja.

Hyrian opetuskieli on suomi. Hakijan kielitaito tulee olla alan vaatimukset täyttävä. Kielitaito osoitetaan kielikokeella tai vastaavalla todistuksella, mikäli äidinkieli on muu kuin suomi.

**Kielikoe**

Kyseessä olevan alan kielitaitotason vaatimus on **A2.2**.

Saat kutsun kielikokeeseen, jos äidinkielesi on muu kuin suomi. Voit osoittaa suomen kielen osaamisesi ilman kielikoetta, jos sinulla on:

1. Yki-todistus arvosanalla 3
2. Valtionhallinnon kielitutkinto arvosanalla Hyvä
3. Alle 3 kuukautta vanha Tuvan tai koto-koulutuksen kielitodistus, jossa kielitaitotason vaatimus on A2.2
4. Suomalainen perusopetuksen päättötodistuksessa S2-opinnot vähintään arvosanalla 7
5. Suomen kielellä suoritetun lukion päättötodistus
6. Suomen kielellä suoritettu ammatillinen tutkinto

Lähetä kielitaidon osoittavat todistukset internetin kautta. Mene osoitteeseen hyria.fi/yrityksille/yritystietoja. Löydät ohjeet Suojatun sähköpostin lähettäminen -otsikon alta. Lähetä liitteet suojatulla sähköpostilla osoitteeseen hakemusliitteet@hyria.fi. Älä käytä tavallista sähköpostia.

Saat tämän jälkeen sähköpostitse tiedon, riittävätkö todistuksesi osoittamaan kielitaitosi vai tuleeko sinun osallistua kielikokeeseen.

Jos suojatun sähköpostin lähettäminen ei onnistu, ota yhteyttä hakijanpalvelut@hyria.fi, puh. 020 690 159

Kielikokeet järjestetään joka kuukauden parittoman viikon keskiviikkona klo 14.00-16.15. Paikka ilmoitetaan kutsussa.

# Koulutuksen rakenne

## Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinto

### Tutkinnon yleinen osaaminen

### Pakolliset tutkinnon osat (150 osp)

#### Puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen suunnitteleminen ja johtaminen (75 osp)

#### Puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen henkilöstön ja osaamisen johtaminen (75 osp)

### Valinnaiset tutkinnon osat (30 osp)

#### Kiinteistön toimivuuden ja toimintakunnon arviointi (30 osp)

#### Monipalvelujen johtaminen (30 osp)

**Puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen kehittäminen (30 osp)**

**Puhtaus- ja kiinteistöpalvelujen mitoittaminen ja myynti (30 osp)**

**Tutkinnon osa ammattitutkinnosta tai erikoisammattitutkinnosta (15-30 osp)**

## Opiskele yksilöllisesti (HOKS)

Sinulle laaditaan opintojen alussa opiskelusuunnitelma, jonka mukaan opintosi etenevät. Opintojen sisältöön ja kestoon vaikuttaa mm. alan aiempi koulutuksesi ja osaamisesi. Opiskelusuunnitelmasta käytetään nimeä henkilökohtainen osaamisen kehittämissuunnitelma (HOKS).

Näytöt ovat osa tutkinnon suorittamista. Näytöllä tarkoitetaan toimintaa, jossa opiskelija osoittaa käytännön työtehtäviä tekemällä, miten hyvin hän on saavuttanut vaadittavan ammattitaidon tai osaamisen. Jos sinulla on riittävä alan ammatillinen osaaminen, voit osoittaa ammattitaitosi suoraan näytöissä ilman koulutukseen osallistumista.

## Oppisopimus

Jos sinulla on **koulutukseen liittyvän alan** työpaikka, sinulle voidaan tehdä oppisopimus. Suurin osa oppimisesta tapahtuu käytännön työtehtävissä työpaikalla. Lisäksi osallistut Hyrian järjestämiin lähi- tai verkko-opintoihin.

Sinulle tehdään työsopimus työnantajan kanssa, saat palkkaa ja opit samalla työn ohessa. Myös yrittäjänä voit opiskella oppisopimuksella.

Täytä hakulomake alla olevasta linkistä.

Oppisopimuksen hakulomake

Oppisopimuskoulutuksena suoritettava ammatti- ja erikoisammattitutkintokoulutus on opiskelijalle maksullista 1.8.2026 tai sen jälkeen alkavissa koulutuksissa.

## Jatko-opintomahdollisuudet

Tutkinto tuottaa kelpoisuuden korkeakouluopintoihin.

## Peruutusehdot

Tiedotamme opiskelupaikan saamisesta henkilökohtaisesti. Peruutus voidaan tehdä viimeistään 14 päivän kuluttua opiskelupaikkatiedon saamisesta. Jos aloitat koulutuksen tämän ajan sisällä, tässä tapauksessa peruutusoikeus päättyy koulutuksen aloittamiseen. Opiskelijamaksua ei palauteta, jos peruutusta ei tehdä peruutusajan puitteissa. Peruutusilmoitus tehdään sähköpostilla hakijanpalvelut@hyria.fi.

Oppilaitoksella on oikeus muuttaa koulutuksen hintaa ja sisältöä, siirtää koulutuksen ajankohtaa sekä peruuttaa koulutus.

## Lisätietoja koulutuksesta

Lisätietoja saat Opetushallituksen ePerusteet -palvelusta:

- Puhtaus- ja kiinteistöpalvelualan erikoisammattitutkinnon perusteet

## Lisätietoja:

Hakijan palvelut
Puhelinnumero
020 690 159

Sähköposti
hakijanpalvelut@hyria.fi

- Ota yhteyttä
- Lue lisää

Taina Kaasalainen
Kouluttaja
Puhelinnumero
050 387 3947
Sähköposti
etunimi.sukunimi@hyria.fi
Toimipiste
Sakonkatu 1, Riihimäki
Ala
Koulutus- ja valmennuspalvelut » **Puhtaus- ja kiinteistöpalveluala**

- Ota yhteyttä